



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

DISCIPLINARE D'INCARICO

Affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la Progettazione Esecutiva ed Direzione Lavori, relativa ai lavori di "Intervento di Rimozione manufatti contenenti amianto da edifici pubblici – Area Cimiteriale di Candia Lomellina". (CIG: Z383854546)

L'anno 2022 (duemilaventuno) il giorno 28 (ventotto) del mese di Dicembre, in Candia Lomellina nella sede del Comune, in Piazza San Carlo 13 – Candia Lomellina (PV), con la presente scrittura privata, da valere come Legge,

TRA

PIZZOCCHERO Francesca in qualità di rappresentante del Comune di Candia Lomellina con sede a Candia Lomellina (PV), Piazza San Carlo n.13, nata a Vigevano (PV) il 22/01/1981, C.F. PZZFNC81A62L872W, domiciliato per la carica che ricopre presso la sede del Comune, il quale agisce e si obbliga esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta,

E

L'Ingegnere BRANDA Giancarlo nato a Mede (PV) il 10/01/1961, codice fiscale BRNGCR61A10F080 e partita I.V.A. n. 01801400183, con sede in Mortara (PV)– via Gorizia n.66

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1- Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione comunale conferisce all'Ing. Giancarlo Branda l'incarico professionale relativo ai "servizi di ingegneria ed architettura" di cui in premessa nell'ambito per un importo offerto pari ad Euro 14.576,73 (oneri fiscali ed iva esclusa);

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale:

- Progettazione Esecutiva
- Direzione Lavori

per " Intervento di Rimozione manufatti contenenti amianto da edifici pubblici – Area Cimiteriale" in Candia Lomellina (PV).

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Art.2 – Direttive e Prescrizioni Generali

Nell'adempimento dell'incarico, il Professionista deve porre in essere i mezzi concettuali ed operativi che, in vista dell'opera da realizzare, appaiono idonei ad assicurare il risultato che il Comune di Candia Lomellina si propone ed il corretto adempimento valutato alla stregua della diligenza valutata in concreto.

Sarà cura del Comune di Candia Lomellina fornire al Professionista di concerto con lo stesso, preventivamente all'espletamento dell'incarico, gli indirizzi generali ai quali il professionista dovrà attenersi.

Art.3 – Operazioni ed Elaborati Progettuali

Il professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui all'art. 23 D.lgs 50/2016 e s.m.i.

A – PROGETTO ESECUTIVO

B – DIREZIONE LAVORI

Art.4 – Modalità Operative impegni del committente

Il Professionista incaricato nella predisposizione degli elaborati progettuali dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione Comunale impegnandosi a confrontare con la medesima le soluzioni individuate.

Tutte le decisioni adottate dalla stazione appaltante in ordine agli indirizzi della progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate ai Professionista incaricati per iscritto.

Degli incontri aventi carattere ufficiale tra i referenti individuati dal Comune ed il Professionista incaricato sarà redatto un sintetico verbale sottoscritto dalle parti.

L'Amministrazione si impegna a fornire al Professionista incaricato dati, documentazione in genere e cartografie in suo possesso che lo stesso Professionista possa ritenere utile all'espletamento dell'incarico.



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

Art. 5 – Modifiche ai progetti

I professionisti incaricati sono tenuti ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione dei progetti senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

I Professionisti incaricati saranno tenuti, altresì, a richiesta della stazione appaltante ad introdurre nel progetto le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative successive alla presentazione del progetto medesimo senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

I Professionisti incaricati saranno tenuti ad effettuare tutte le modifiche richieste dagli enti convocati per l'approvazione del progetto esecutivo in tempi rapidi al fine di concludere questo iter entro i termini che verranno comunicati dal Comune di Candia Lomellina con apposita nota.

Art.6 – Determinazione dei compensi

Per le prestazioni professionali oggetto del presente disciplinare, sulla base dell'offerta presentata, agli atti -, la prestazione professionale ammonta ad un totale di Euro 14.576,73 (cassa ed iva esclusi).

Tutte le spese sono conglobate con ciò, rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Art.7 – Tempi per l'espletamento dell'incarico

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico.

Il termine per l'espletamento, interrotto solo con atto scritto motivato da parte della stazione appaltante affidante, è:

30.04.2023

Non saranno computati nel periodo precedentemente indicato i tempi necessari per l'ottenimento dei pareri preventivi degli Enti preposti (VV.F. ATS, SOVRINTENDENZA ecc.) qualora richiesti ed i tempi di ottenimento dei documenti richiesti al committente stesso.

Art.8 – Modalità di pagamento

Il comune di Candia Lomellina si impegna ad effettuare il pagamento delle competenze professionali come segue.

I progettisti hanno diritto all'emissione delle fatture di acconti durante il corso della prestazione professionale secondo le seguenti modalità:

Progettazione Esecutiva

100% verrà erogato all'approvazione da parte della Stazione Appaltante mediante atto deliberativo

Direzione Lavori

100% verrà erogato all'approvazione da parte della Stazione Appaltante mediante atto deliberativo

Il pagamento della prestazione avverrà entro 30 gg. dalla data di ricevimento delle stesse.

Il pagamento delle prestazioni da parte del Comune di Candia Lomellina verranno effettuate direttamente sul conto corrente comunicato, agli atti. Con tale comunicazione il Comune di Candia Lomellina è liberata da eventuali pretese economiche che dovessero essere avanzate dai mandatarî per il mancato pagamento delle prestazioni loro dovute.

Art.9 – Polizza di Responsabilità Civile Professionale

Il professionista dichiara di avere stipulato polizza di Responsabilità Civile Professionale, la cui polizza risulta agli atti

Art.10 - Penali

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dalla stazione appaltante per giustificati motivi, verrà applicata una penale computata nell'1% dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino alla concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 30 giorni, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà, con Deliberazione motivata, di revocare l'incarico: in tal caso il Professionista avrà diritto al compenso per la sola prestazione parziale fornita fino alla data della deliberazione di revoca.

E' facoltà della stazione appaltante risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento qualora il professionista incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare ovvero a norme di legge o aventi forza di legge ad ordini e/o istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento ovvero non produca la documentazione richiesta.

Art.11 – Collaborazione del Committente

Il Comune di Candia Lomellina si impegna a fornire tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico, in particolare si farà carico di consegnare il Progetto definitivo.



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

Art.12 – Condizioni Particolari

Il professionista si impegna a presentare due copie complete del progetto su supporto cartaceo, oltre ad una copia su supporto informatico di cui sia nel formato editabile (nel formato dwg, word e excel) che non editabile (formato pdf)

Per le copie eventualmente richieste oltre le prime tre, sarà rimborsato il costo di riproduzione.

I professionisti si impegnano a partecipare alle riunioni ed agli incontri eventualmente indicati in sede di offerta e, comunque, a quelli necessari all'espletamento dell'incarico compreso l'eventuale indizione della conferenza dei servizi.

Art.13 – Collaboratori Esterni

Il professionista incaricato potrà avvalersi di collaboratori o di consulenti esterni di sua fiducia, liberi professionisti, che non potranno vantare diritti o pretese nei confronti del Comune di Candia Lomellina.

Tali prestazioni dei collaboratori non comportano alcuna maggiorazione del compenso di progettazione e saranno considerate, pertanto, come accordi sulle prestazioni globali del professionista incaricato; questi, dà atto che l'applicazione di quanto sopra non comporta ad ogni effetto la costituzione di un collegio professionale ed esclude, pertanto, che sia applicabile il disposto di cui l'art. 7 della tariffa professionale di cui alla legge n. 143 del 02.03.1949 e s.m.i..

Art.14 – Risoluzione del Contratto

È facoltà della stazione appaltante rescindere anticipatamente il presente contratto quando il professionista incaricato sia colpevole di ritardi pregiudiziali.

La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione con almeno trenta giorni di preavviso, per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia in materia di recesso o risoluzione anticipata dei contratti.

Art.15 – Proprietà degli Elaborati

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta della stazione appaltante la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che da parte del professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art.16 – Diritti d'Autore

La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati ai professionisti a norma di legge.

I professionisti hanno diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui sono autori e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso degli autori.

Art.17 – Conferimento Verbali

Il professionista incaricato è obbligato senza ulteriori compensi a relazionare periodicamente sulle operazioni e sulle metodologie seguite a semplice richiesta dell'Azienda. È inoltre obbligato a far presente allo stesso Comune di Candia Lomellina evenienze o emergenze che si verificano nelle condizioni delle prestazioni definite dagli articoli precedenti, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Art.18 - Controversie

Qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito al presente contratto sarà devoluta al giudice ordinario; in tal caso il foro competente è quello di Pavia. È esclusa la competenza arbitrale.

Art.19 - Tracciabilità

Il RTP ha comunicato, ognuno per la parte di propria competenza, il conto corrente dedicato per la presente commessa in via non esclusiva, agli atti.

Candia Lomellina (PV), 28/12/2022



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile vengono espressamente e specificamente approvate le seguenti condizioni del presente Disciplinare:

- Art. 3 - Operazioni ed Elaborati Progettuali
- Art. 7 - Termini per l'espletamento dell'incarico
- Art. 8 - Modalità di pagamento dell'onorario
- Art. 14 - Risoluzione del contratto
- Art. 18 - Risoluzione delle controversie

Candia Lomellina (PV), 28/12/2022