



# COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

## PROVINCIA DI PAVIA

### DISCIPLINARE D'INCARICO

Affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, relativa ai lavori di "Intervento di Rimozione manufatti contenenti amianto da edifici pubblici – Area Cimiteriale di Candia Lomellina". (CIG: Z59387347B)

L'anno 2022 ( duemilaventuno ) il giorno 17 (diciasette) del mese di Dicembre, in Candia Lomellina nella sede del Comune, in Piazza San Carlo 13 – Candia Lomellina (PV), con la presente scrittura privata, da valere come Legge,

TRA

PIZZOCCHERO Francesca in qualità di rappresentante del Comune di Candia Lomellina con sede a Candia Lomellina (PV), Piazza San Carlo n.13, nata a Vigevano (PV) il 22/01/1981, C.F. PZZFNC81A62L872W, domiciliato per la carica che ricopre presso la sede del Comune, il quale agisce e si obbliga esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta,

E

L'Architetto MOR Michele nato a Mortara (PV) il 26/04/1971, codice fiscale MROMHL71D26F754 e partita I.V.A. n. 01833320185, con sede in Mortara (PV)– via San Francesco d'Assisi n.3

### si conviene e si stipula quanto segue

#### **Art. 1- Oggetto dell'incarico**

L'Amministrazione comunale conferisce all'architetto MOR Michele l'incarico professionale relativo ai "servizi di ingegneria ed architettura" di cui in premessa nell'ambito per un importo offerto pari ad Euro 4.270,00 (oneri fiscali ed iva esclusa);

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale: Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per "Intervento di Rimozione manufatti contenenti amianto da edifici pubblici – Area Cimiteriale" in Candia Lomellina (PV).

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

#### **Art.2 – Direttive e Prescrizioni Generali**

Nell'adempimento dell'incarico, il Professionista deve porre in essere i mezzi concettuali ed operativi che, in vista dell'opera da realizzare, appaiono idonei ad assicurare il risultato che il Comune di Candia Lomellina si propone ed il corretto adempimento valutato alla stregua della diligenza valutata in concreto.

Sarà cura del Comune di Candia Lomellina fornire al Professionista di concerto con lo stesso, preventivamente all'espletamento dell'incarico, gli indirizzi generali ai quali il professionista dovrà attenersi.

#### **Art.3 – Operazioni ed Elaborati Progettuali**

Il professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui all'art. 23 D.lgs 50/2016 e s.m.i.

#### **COORDIMANETO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

Esso dovrà essere composto da tutti gli elaborati prescritti all'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per quanto ancora in vigore.

#### **Art.4 – Modalità Operative impegni del committente**

Il Professionista incaricato nella predisposizione degli elaborati progettuali dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione Comunale impegnandosi a confrontare con la medesima le soluzioni individuate.

L'Amministrazione si impegna a fornire al Professionista incaricato dati, documentazione in genere e cartografie in suo possesso che lo stesso Professionista possa ritenere utile all'espletamento dell'incarico.

#### **Art.5 – Determinazione dei compensi**

Per le prestazioni professionali oggetto del presente disciplinare, sulla base dell'offerta presentata, agli atti -, la prestazione professionale ammonta ad un totale di Euro 4.270,00 (cassa ed iva esclusi).



# COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

## PROVINCIA DI PAVIA

Tutte le spese sono conglobate con ciò, rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

### **Art.6 – Tempi per l'espletamento dell'incarico**

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico.

Il termine per l'espletamento, interrotto solo con atto scritto motivato da parte della stazione appaltante affidante, è:

**30.06.2023**

### **Art.7 – Modalità di pagamento**

Il comune di Candia Lomellina si impegna ad effettuare il pagamento delle competenze professionali come segue.

Il professionista ha diritto all'emissione delle fatture di acconti durante il corso della prestazione professionale secondo le seguenti modalità:

Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione pari a Euro 4.908,80

100% verrà erogato all'approvazione da parte della Stazione Appaltante mediante atto deliberativo

Il pagamento della prestazione avverrà entro 30 gg. dalla data di ricevimento delle stesse.

Il pagamento delle prestazioni da parte del Comune di Candia Lomellina verranno effettuate direttamente sul conto corrente comunicato, agli atti. Con tale comunicazione il Comune di Candia Lomellina è liberata da eventuali pretese economiche che dovessero essere avanzate dai mandatarî per il mancato pagamento delle prestazioni loro dovute.

### **Art.8 – Polizza di Responsabilità Civile Professionale**

Il professionista dichiara di avere stipulato polizza di Responsabilità Civile Professionale, la cui polizza risulta agli atti

### **Art.9 - Penali**

Qualora la presentazione degli elaborati progettuali oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dalla stazione appaltante per giustificati motivi, verrà applicata una penale computata nell'1% dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino alla concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 30 giorni, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà, con Deliberazione motivata, di revocare l'incarico: in tal caso il Professionista avrà diritto al compenso per la sola prestazione parziale fornita fino alla data della deliberazione di revoca.

E' facoltà della stazione appaltante risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento qualora il professionista incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare ovvero a norme di legge o aventi forza di legge ad ordini e/o istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento ovvero non produca la documentazione richiesta.

### **Art.10 – Collaborazione del Committente**

Il Comune di Candia Lomellina si impegna a fornire tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico.

### **Art.11 – Condizioni Particolari**

Il professionista si impegna a presentare due copie complete del progetto su supporto cartaceo, oltre ad una copia su supporto informatico di cui sia nel formato editabile (nel formato dwg, word e excel) che non editabile (formato pdf)

Il professionista si impegna a partecipare alle riunioni ed agli incontri eventualmente indicati in sede di offerta e, comunque, a quelli necessari all'espletamento dell'incarico compreso l'eventuale indizione della conferenza dei servizi.

### **Art.12 – Collaboratori Esterni**

Il Professionista incaricato potrà avvalersi di collaboratori o di consulenti esterni di sua fiducia, liberi professionisti, che non potranno vantare diritti o pretese nei confronti del Comune di Candia Lomellina.

Tali prestazioni dei collaboratori non comportano alcuna maggiorazione del compenso di progettazione e saranno considerate, pertanto, come accordi sulle prestazioni globali del professionista incaricato; questi, dà atto che l'applicazione di quanto sopra non comporta ad ogni effetto la costituzione di un collegio professionale ed esclude, pertanto, che sia applicabile il disposto di cui l'art. 7 della tariffa professionale di cui alla legge n. 143 del 02.03.1949 e s.m.i..

### **Art.13 – Risoluzione del Contratto**

È facoltà della stazione appaltante rescindere anticipatamente il presente contratto quando lo Studio di Ingegneria incaricato sia colpevole di ritardi pregiudiziali.



# COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

## PROVINCIA DI PAVIA

La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione con almeno trenta giorni di preavviso, per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso o risoluzione anticipata dei contratti.

### **Art.14 – Proprietà degli Elaborati**

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta della stazione appaltante la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che da parte del professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

### **Art.15 – Diritti d’Autore**

La proprietà e i diritti d’autore del progetto sono riservati ai professionisti a norma di legge.

I professionisti hanno diritto di pubblicare tipi e fotografie dell’opera di cui sono autori e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell’opera progettata dovrà avvenire con il consenso degli autori.

### **Art.16 – Conferimento Verbali**

Il professionista incaricato è obbligato senza ulteriori compensi a relazionare periodicamente sulle operazioni e sulle metodologie seguite a semplice richiesta dell’Azienda. È inoltre obbligato a far presente allo stesso Comune di Candia Lomellina evenienze o emergenze che si verificano nelle condizioni delle prestazioni definite dagli articoli precedenti, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

### **Art.17 - Controversie**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito al presente contratto sarà devoluta al giudice ordinario; in tal caso il foro competente è quello di Pavia. È esclusa la competenza arbitrale.

### **Art.18 - Tracciabilità**

Il Professionista ha comunicato il conto corrente dedicato per la presente commessa in via non esclusiva, agli atti.

Il presente contratto è redatto nella forma digitale prevista dalla normativa vigente ed è sottoscritto mediante firma digitale. E’ rappresentato da un documento informatico che riproduce n° 4 pagine ed è stato trasmesso per le firme attraverso le caselle di posta elettronica per lo studio professionale: michelemor.arch@gmail.com

Candia Lomellina (PV), 17/12/2022

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 del Codice Civile vengono espressamente e specificamente approvate le seguenti condizioni del presente Disciplinare:

- Art. 3 - Operazioni ed Elaborati Progettuali
- Art. 6 - Termini per l’espletamento dell’incarico
- Art. 7 - Modalità di pagamento dell’onorario
- Art. 13 - Risoluzione del contratto
- Art. 17 - Risoluzione delle controversie

Candia Lomellina (PV), 17/12/2022